

En bref :

Organisé en partenariat avec la Fédération Nationale du Mouvement PACT-ARIM et enrichi de nombreuses visites illustratives, ce séminaire aborde les enjeux de la réhabilitation urbaine, et fait le point sur les approches et outils pour mener chaque étape du montage opérationnel d'un projet de réhabilitation.

Thématiques :

Enjeux et composantes (habitat, acteur, environnement) ; Élaboration, faisabilité et financement d'un projet de réhabilitation ; Études de cas Comparaison entre réhabilitation publique et privée.

Objectifs :

CARACTERISER les domaines concernés par la réhabilitation urbaine ; DÉFINIR une politique de réhabilitation urbaine ; MENER une action de réhabilitation urbaine depuis son identification jusqu'à sa réalisation ; MOBILISER les acteurs autour d'une opération de réhabilitation.

Public

Décideurs en matière de politique urbaine ; Responsables de l'aménagement et de l'urbanisme au niveau national / régional / local

Chefs de projet de réhabilitation de quartiers ; Acteurs socio-économiques concernés par la réhabilitation des quartiers

Mercredi 12 novembre

■ 9h00 Accueil des participants

■ 9h30 **Sandra IRCHA** *Pact Aquitaine*

Introduction à la réhabilitation en France : concept, problématique, politiques, acteurs, outils

Jeudi 13 novembre

■ 9h30 **F-Xavier LEURET** *PACT Aquitaine*

Montage opérationnel et conduite de projets en réhabilitation du parc privé en France

Les méthodes : analyse, faisabilité, prise de commande

Vendredi 14 novembre

■ 9h30 **F-Xavier LEURET** *PACT Aquitaine*

Montage opérationnel et conduite de projets de réhabilitation du parc privé

Le montage et la réalisation d'opérations

Lundi 17 novembre

■ 9h30 **Pierre HAMELIN** *PACT Aquitaine*

Le renouvellement urbain dans les quartiers anciens, traitement et exemples

Mardi 18 novembre

■ 9h30 **Pierre HAMELIN** *PACT Aquitaine*

Etudes de cas pratiques lien Habitat et urbanisme

■ 14h30 **Alain MELLET** *Fédération PACT*

Le traitement de l'insalubrité en France exemples et outils

Mercredi 19 novembre

■ 9h30 **Martine Méance** *RV avec la SEM PACT Seine Saint Denis*

Visite d'une opération de réhabilitation de copropriété en difficulté (plan de sauvegarde en parc ancien de faubourgs parisiens)

■ 14h00 **PACT St Denis**

Visite du Plan de renouvellement urbain de Bagnolet

Jeudi 20 novembre

■ 9h30 **Sylvie BRODOVITCH** *SIEMP (SEM de la Ville de Paris)*

Visite d'immeubles en réhabilitation dans le cadre du traitement de l'habitat insalubre dans l'OAHD

■ 14h00 **Maria LOPEZ DIAZ** *Ensa-Lavilette*

Le développement durable et les opérations de réhabilitation de l'habitat en France

Les journées se terminent à 17h30

Le séminaire a lieu à la Maison des Ponts, 15 rue de la Fontaine au Roi, 75011 Paris

Coordination

Virginie Pac

Metratech

Responsable pédagogique

Naziha NHARI

Fédération des PACT

Inscriptions

Tél : +331 4251 6111

Fax : +331 4251 6131

Vendredi 21 novembre

■ 9h30 **Maria LOPEZ DIAZ**

Développement durable et les opérations de réhabilitation (suite)

Réhabilitation de centres anciens et développement durable : études de cas en Europe

■ 14h00 **Sophie DOUILLECH** *CDU*

Visite du Centre de Documentation sur l'Urbanisme

Lundi 24 novembre

■ 9h30 **CORUM pilotage et accueil**
FX Leuret

Journée entière sur la question du renouvellement urbain en France

■ 16h00 **METRATECH**

Bilan du stage